

Відповідно до інформації у газеті «Одеські вісті» від 21.09.2023 р. Управління обласної ради з майнових відносин оголошує конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

№	Найменування об'єкта оцінки, площа, місцезнаходження (адреса) балансоутримувач (назва)	Дата оцінки	Строк виконання робіт	Мета проведення оцінки	Інформація про платника	Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки, грн.
1	Асфальтове покриття загальною площею приблизно 2 539,0 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Одеса, вул. Пироговська, 27-Б та обліковується на балансі Управління обласної ради з майнових відносин	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою постановки на баланс та надання в оренду	Управління обласної ради з майнових відносин	4 500
2	Нежитлові приміщення редакційного корпусу: літ. «А» загальною площею 5 292,7 кв. м, літ. «Б» загальною площею 1 567,4 кв. м; нежитлові приміщення виробничого корпусу: літ. «В», «Е» загальною площею 11 535,4 кв. м, літ. «Г», «Д» загальною площею 5 837,5 кв. м; гаражі: літ. «О» загальною площею 145,5 кв. м та літ. «П» загальною площею 584,1 кв. м, нежитлове приміщення літ. «Р» загальною площею 23,3 кв. м, нежитлові приміщення літ. «С» загальною площею 41,0 кв. м, дах виробничого корпусу літ. «Е» загальною площею 2 160,0 кв. м, що розташовані за адресою: м. Одеса, пл. Б. Дерев'янка, 1 та обліковуються на балансі ООКП «Видавництво «Чорномор'я»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ООКП «Видавництво «Чорномор'я»	15 500
3	Частина вестибюлю першого поверху стаціонарного корпусу лікарні загальною площею 1,5 кв. м, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 26 та обліковується на балансі КНП «Одеська обласна клінічна лікарня» ООР»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ФОП Євсєєва К.А.	4 500

Примітка: Площі приміщень, будівель та споруд можуть уточнюватись за результатами проведення обмірів та виготовлення технічної документації об'єктів нерухомості.

Разом зі звітами оцінювач зобов'язаний надати рецензії на виконані роботи. Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2016 за № 2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47) (далі Положення).

Замовник робіт з оцінки: Управління обласної ради з майнових відносин (65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4).

Ознаки подібності по всіх об'єктах наведені у додатку №2 Положення за порядковим номером 4.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заяви про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подається за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення, організаційної та кадрової роботи за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, з описом документів, що містяться у конверті. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Також у конверті має міститися пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту окремо в окремих конвертах.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації включно о 14.00 в Управлінні обласної ради з майнових відносин за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, к. 509.

Документи до комісії приймаються протягом 10 календарних днів з дня опублікування цієї інформації включно за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, к. 329. Довідки за телефоном: 7189-458, 7189-264.