

**Відповідно до інформації у газеті «Одеські вісті» від 23.05.2024 р. Управління обласної ради з майнових відносин оголошує конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.**

№	Найменування об'єкта оцінки, площа, місцезнаходження (адреса) балансоутримувач (назва)	Дата оцінки	Строк виконання робіт	Мета проведення оцінки	Інформація про платника	Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки, грн.
1	Нежитлові приміщення підвалу (їдальні) учбового корпусу літ. «А» загальною площею 116,20 кв. м та обладнання у кількості 3-х одиниць: електроплита з духовкою 2008р., морозильна камера «Електролюкс», тістомішалка, що розташовані за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Пушкіна, 17 та обліковуються на балансі КЗ «Білгород-Дністровський педагогічний фаховий коледж». Об'єкт знаходиться в будівлі-пам'ятці культурної спадщини місцевого значення.	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ФОП Лисинська М.М.	7 000
2	Нежитлове приміщення (кабінет) № 131 загальною площею 15,9 кв. м, адміністративної будівлі А, що розташований на першому поверсі адміністративної будівлі А, адміністративно-господарських будівель, за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 4 та обліковується на балансі КБУ «Обласна служба експлуатації адміністративних будівель»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	КУ «Автопідприємств о по обслуговуванню обласної ради та обласної державної адміністрації»	5 000
3	Нежитлове приміщення загальною площею 56,8 кв.м в будівлі літ. Г №7, що знаходиться за адресою: Одеська область, Болградський район, смт. Тарутине, вул. Красна, 134 та обліковується на балансі КП «Тарутинська друкарня»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ФОП Ткачук О.В.	6 000
4	Нежитлові приміщення загальною площею 131,0 кв.м в будівлях літ. Д № 1, № 2, літ. Ж № 1, що знаходяться за адресою: Одеська область, Болградський район, смт. Тарутине, вул. Красна, 134 та обліковується на балансі КП «Тарутинська друкарня»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ФОП Деде О.В.	7 000

5	Частина нежитлового приміщення (вестибюлю) загальною площею 6,25 кв. (згідно з технічним паспортом приміщення № 1), на першому поверсі будівлі літ. «А», що розташована за адресою: м.Одеса, просп. Шевченка, 31а та обліковується на балансі КЗ «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ФОП Федоренко В.В.	5 000
6	Нежитлові приміщення (кабінети) загальною площею 122,0 (згідно з технічним паспортом приміщення №№ 96, 97, 98, 99, 100, 101, № 102, 103) на другому поверсі будівлі літ. «А», що розташована за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31а та обліковується на балансі КЗ «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	Одеська обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву	6 000
7	Нежитлові приміщення № 24, № 25, загальною площею 107,3 кв. м, що розташовані за адресою: м.Одеса, просп. Шевченка, 31 та обліковуються на балансі СКК Одеський палац спорту	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ГО «Спартак»	6 000
8	Нежитлові приміщення № 22, № 23, загальною площею 34,9 кв. м, що розташовані за адресою: м.Одеса, просп. Шевченка, 31 та обліковуються на балансі СКК Одеський палац спорту	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ФОП Марчук А.М.	6 000

*Примітка: Площі приміщень, будівель та споруд можуть уточнюватись за результатами проведення обмірів та виготовлення технічної документації об'єктів нерухомості.*

Разом зі звітами оцінювач зобов'язаний надати рецензії на виконані роботи. Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2016 за № 2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47) (далі Положення).

Замовник робіт з оцінки: Управління обласної ради з майнових відносин (65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4).

Ознаки подібності по всіх об'єктах наведені у додатку №2 Положення за порядковим номером 4.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заяви про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подається за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення, організаційної та кадрової роботи за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, з описом документів, що містяться у конверті. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Також у конверті має міститися пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту окремо в окремих конвертах.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації включно о 14.00 в Управлінні обласної ради з майнових відносин за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, к. 509.

Документи до комісії приймаються протягом 10 календарних днів з дня опублікування цієї інформації включно за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, к. 329. Довідки за телефоном: 7189-458, 7189-374.