

Відповідно до інформації у газеті «Одеські вісті» від 24.10.2024 р. Управління обласної ради з майнових відносин оголошує конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

№	Найменування об'єкта оцінки, площа, місцезнаходження (адреса) балансоутримувач (назва)	Дата оцінки	Строк виконання робіт	Мета проведення оцінки	Інформація про платника	Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки, грн.
1	Частина нежитлового приміщення першого поверху головного корпусу літ. А, загальною площею 2,0 кв. м, що розташований за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 26 та обліковується на балансі КНП «Одеська обласна клінічна лікарня»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ПАТ «Банк Восток»	5 000
2	Частина нежитлового приміщення першого поверху акушерського корпусу, загальною площею 2,0 кв. м, що розташований за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 26 та обліковується на балансі КНП «Одеська обласна клінічна лікарня»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ПАТ «Банк Восток»	5 000
3	Частина нежитлового приміщення першого поверху поліклінічного відділення, загальною площею 2,0 кв. м, що розташований за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 26 та обліковується на балансі КНП «Одеська обласна клінічна лікарня»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ПАТ «Банк Восток»	5 000
4	Тверде покриття загальною площею 2,6 кв. м, що розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Нежданової, 32 та обліковується на балансі КНП «Одеський регіональний клінічний центр» ООР»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ТОВ «Гармаш»	5 000
5	Тверде покриття загальною площею 1 900 кв. м, що розташоване за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 31 та обліковується на балансі СКК Одеський палац спорту	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ГО «Спартак»	7 000

6	Нежитлові приміщення першого поверху будівлі літ. «А», загальною площею 172,0 кв. м, що розташована за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 31а та обліковується на балансі КЗ «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ТОВ «Крос 1»	7 000
7	Асфальтне (тверде) покриття, загальною площею 247,0 кв. м, що розташоване за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 31а обліковується на балансі КЗ «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць»	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою надання в оренду	ТОВ «Крос 1»	7 000
8	Нежитлові будівлі та споруди колишньої Красноокнянської районної санітарно-епідеміологічної станції, загальною площею 536,6 кв. м, що розташовані за адресою: Одеська обл., Подільський район, селище Окни, вул. Вишнева (колишня Некрасова), 9 та обліковуються на балансі Управління обласної ради з майнових відносин.	Відповідно до договору на проведення незалежної оцінки	-	Визначення вартості об'єкта з метою постановки на баланс та надання в оренду	Управління обласної ради з майнових відносин	15 000

Примітка: Площі приміщень, будівель та споруд можуть бути уточнені за результатами проведення обмірів та виготовлення технічної документації об'єктів нерухомості.

Разом зі звітами оцінювач зобов'язаний надати рецензії на виконані роботи. Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2016 за № 2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47) (далі Положення).

Замовник робіт з оцінки: Управління обласної ради з майнових відносин (65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4).

Ознаки подібності по всіх об'єктах наведені у додатку №2 Положення за порядковим номером 4.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заяви про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подається за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення, організаційної та кадрової роботи за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, з описом документів, що містяться у конверті. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Також у конверті має міститися пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту окремо в окремих конвертах.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації включно о 14.00 в Управлінні обласної ради з майнових відносин за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, к. 509.

Документи до комісії приймаються протягом 10 календарних днів з дня опублікування цієї інформації включно за адресою: 65032, м. Одеса, проспект Шевченка, 4, к. 329. Довідки за телефоном: 7189-374, 7189-436